



Regd. & Corporate Office : 401-402, Lusa Tower
Azadpur Commercial Complex, Delhi - 110 033
Telefax : + 91 1127679700-05 (6 Lines)
e mail : info@insecticidesindia.com
www.insecticidesindia.com
CIN : L65991DL1996PLC083909



Ref: IIL/SE/2025/1207/01

Dated: July 12, 2025

The Manager

Listing Compliance Department BSE Limited (Through BSE Listing Centre) Scrip Code: 532851	Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited (Through NEAPS) Symbol: INSECTICID
--	--

Dear Sir/Madam,

Sub: Intimation under SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”- Newspaper Advertisement regarding 28th Annual General Meeting (“AGM”).

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI Listing Regulations and the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) for convening of AGM through VC/OAVM, please find enclosed extract of newspaper notice published on July 12, 2025 in ‘Business Standard’ (English and Hindi) intimating the Shareholders regarding the AGM of the Company scheduled to be held on Tuesday, August 12, 2025 at 03:00 P.M. IST through Video Conferencing (VC)/Other Audio Video Means (OAVM).

The copies of the electronic editions of aforementioned newspaper advertisements are enclosed herewith.

You are requested to kindly take on records.

Thanking You,
For Insecticides India Limited

Sandeep Kumar
(Company Secretary & CCO)

Encl: As above



इण्डियन ओवरसीज बैंक

अर्थसूचक प्रमाणिका

नेहरू प्लेस शाखा, 14-15, फार्म भवन, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019

ई-मेल : iob0543@iob.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विपणन सूचना [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8(6) के प्रावधानों के तहत]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आसनों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन के तहत आसनों की बिक्री हेतु ई-नीलामी प्रक्रिया

एनब्रॉकर जनसामान्य को एवं विशेष रूप से कर्नदार(री) तथा जनाना(यें) को सूचना दी जाती है कि **इण्डियन ओवरसीज बैंक** के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियाँ, जिस पर **इण्डियन ओवरसीज बैंक** के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है, की बिक्री निर्मासिद्ध विवरणों के अनुसार *****जहाँ नई बिक्री है***** "जहाँ नई बिक्री है" के आधार पर की जायेगी।

क्र. सं.	कर्जदारों का नाम	30.06.2025 तक इण्डियन ओवरसीज बैंक की बकाया राशि	अचल सम्पत्ति का विवरण	करों का प्रकार	आरक्षित मूल्य जमा धरोहर राशि योद्धा प्रति	नीलामी की तिथि ईएमए जमा करी की अनंतिम तिथि
1	1. संजय अग्रवाल सिलनिया (कनैदर/बन्धकधारक) पता (अनिम ज्ञात) : फ्लैट नंबर ए-5, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर-44, सेक्टर-09, प्रसूधारा रोड, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 2. सुशील अग्रवाल (सह-कर्नदार) पता (अनिम ज्ञात) : फ्लैट नंबर ए-5, दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर-44, सेक्टर-09, प्रसूधारा रोड, रोहिणी, नई दिल्ली-110085	रु. 2,21,43,655.72 (रुपये दो करोड़ इक्कीस लाख तैन्तीस हजार छः सौ पचास एवं बहत्तर पैसे मात्र) ***संबंधित दो दो भागों व्याज और देरदर, सूची पुनर्निर्माण को तिथि तक लम्बित/बुलंद साँत	ज्ञात भूभाग, बर्द कोह दो : ज्ञात नहीं फ्लैट नंबर ए-5, दूसरी मंजिल, श्रेणी एचआईजी, प्रसूधारा रोड-ओरिएन्टल ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड में स्थित, प्लॉट नंबर-44, सेक्टर-09, रोहिणी, नई दिल्ली-110085। श्री संजय अग्रवाल सिलनिया के नाम पर 96.40 वर्ग मीटर का प्लॉट क्षेत्र। संपत्ति की सीमाएं: पूरुव: खुला पश्चिम: प्रवेश उत्तर: खुला दक्षिण: खुला	संपर्क विवरण नीलामी कर्ता : श्री बचल पारीक मोबाइल नं. 8925950543	रु. 1,64,00,000/- (एक लाख चौरास हजार 194 हजार के बल अर्द्ध अधिनियम के अनुसार 1% टीएचएस शामिल है) रु. 16,40,000/- रु. 25,000/-	01.00.2025 (11:00 बजे पूर्णतः रु. 4.00 करोड़ के बीच प्रत्येक बिक्री पूर्ण होने तक इस बिक्री के तहत बचल राशि रहित) 31.07.2025 को 4.00 करोड़ रुपए तक

**** एनब्रॉकर द्वारा सहायता जमा है कि प्रतिभूति परिसंपत्ति की बिक्री केवल ऊपर वर्णित अचल संपत्ति तक ही सीमित है और इसमें फर्नीचर, इलेक्ट्रॉनिक्स आइटम, फिक्स्ड, फ्लिपिंग या साइट पर मौजूद अन्य चल वस्तुएं जैसी कोई भी चल संपत्ति शामिल नहीं है।**

● विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया लिंक <https://baanknet.com> देखें।

● इसे उपर्युक्त नियम पर ई-नीलामी के संलग्न कथनों में इसे कर्नदारों के जमा जनाना(यों)/बंधकधारक/ओ के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) (नियम) 9(1) के तहत सूचना भी मानी जाये।

● ई-नीलामी वेब पोर्टल BAANKNET.com URL: <https://baanknet.com> के माध्यम से आयोजित होगी।

● निरीक्षण की तिथि : 25.07.2025 (11:00 बजे पूर्व। से 5:00 बजे उत्तर।)

अधिकृत प्राधिकारी

इण्डियन ओवरसीज बैंक

स्थान : नई दिल्ली

तिथि : 10.07.2025

कक्षा सूचना
(अचल संंपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स एस्टेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अयोधेस्ताछारी ने सिस्कोनॉटिइंटेरेस्टआर एंड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फार्मासियालिमिटेड एंड एफोसॉसिंटेड ऑफ सिस्कोनॉटि इंटेरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोनॉटि इंटेरेस्ट (एफोसॉसिंटेड) रूपसे, 2002 के साथ पहले हुए दृढ प्राधिकृत कर का उपयोग करने के कर्जदार उपाकात निवारी और पंजीकृत उपाकात निवारी को सौ 20.03.2025 को सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खता नं. **U001XXXI-02/ HHLGRG00199394** की राशि रु. **3,69,234/-** (रुपये तीन लाख उनहार हजार दो सौ सौतीस मुन्न)और **20.03.2025** के अनुसार उस पर ब्याज उतत सूचना की प्राणी को तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुका करने का आवाहन करने हुए अधिपाना सूचना जारी की थी।

धारासि सूचना करने में कर्जदारी के असफल रहने पर एतदुधारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनात को सूचना दी जाती है कि, अयोधेस्ताछारी ने उतत कारत धारा 13 की उप-धारा 4 के सामान उतत कारतुन के नियम 8 के तहत सिस्कोनॉटि इंटेरेस्ट (एफोसॉसिंटेड) रूपसे, 2002 के तहत प्राण अधिकारी का कार्यनवयम कर के **10.07.2025** को संंपत्ति पर **सांकेतिक अधिपणन** क लिखा है।

विशेषतः कर्जदारी और सामान्यतः जनात को एतदुधारा संंपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सामान्य किता जारी है और संंपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रु. **3,69,234/-** (रुपये तीन लाख उनहार हजार दो सौ सौतीस मुन्न) **20.03.2025** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स एस्टेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** के आधीन होगा।

उपाकर्ताओं को थाधन अधिपनयम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अंतर्गत संंपत्ति / संंपत्तियों को मुन्न करने के लिए उपलब्ध समय की और आमसिं किता जारी है।

अचल संंपत्ति का सिक्खण

नं. नं. बिआंसि एओके - 2/16, मासिप 84.3 स्वये. मोर्टस, तीसरी मंजिल पर, प्रस्तावित आवास योजना 'फ्लैट सनसिटी-11 में', वैभव खंड, बिडसर, इंदिरापुरम, तहसील और जिला गाजियाबाद - 201001, उत्तर प्रदेश।

**सही-
प्राधिकृत अधिकारी**

दिनांक: 10.07.2025
स्थान : गाजियाबाद

**इंडियाबुल्स एस्टेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
इंडियाबुल्स एआसी-XXXI दूरदूरी के दूदरी**

PUBLIC NOTICE

It is informed to the General Public that my client Shri Rajeev Kumar Mittal s/o Shri Prem Bhushan Mittal R/o C-11/10, Tilak Lane, New Delhi is the owner/ lessee of property having House no. 11, Block H (Chivhan Estate), Sector - 62a II, Greater Noida, District Gautam Budh Nagar. My client has lost the following all original documents of aforesaid property i.e.

- 1) Allotment Letter & Allocation Letter
- 2) Possession Letter
- 3) Lease Deed favouring Smt. Kanchan Dubey Mahanta dated 06.03.1998.
- 4) GPA favouring Manjeet Singh dated 17.05.2004.
- 5) Transfer Memorandum dated 07.10.2005.
- 6) Transfer Deed favouring Smt. Surinder Kaur dated 15.10.2005.

Anybody (Banking/ Financial Institutions/ Individuals) having any kind of interest/ claim/title/objection on the basis of Original title deeds mentioned at point No. 1 to 6 as detailed here in above may submit the same to the undersigned within 15 days of the publication.

Please note carefully that if any objection is not received within the notice period, the said property will be treated as un-encumbered, marketable and no claim will be accepted on the basis of aforesaid documents 1 to 6 here in above.

It is further informed that if any party dealing or missing the above said property documents (mentioned at 1 to 6), clients shall not be responsible for the same.

ANKUR JINDAL, (ADVOCATE)
B-215, LOHIA NAGAR, GHAZIABAD- 201001

कच्चा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

इंडियाबुल्स एसेट रिस्कन्डक्शन कंपनी लिमिटेड प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोस्थावरी में निम्नलिखित/उल्लेखित एंड रिस्कन्डक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एंड एफोर्सेबल ऑफ सिस्कोटी इंटरनेट रूप, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिस्कोटी इंटरनेट (एफोर्सेबल) रूप, 2002 के साथ पहले हुए प्राप्ति अधिकार का उपयोग करने के जवाब में उम्मागत/तात्काली और पिछी उम्मागत/तात्काली को 31.03.2025 की सूचना में वर्णित को अनुसार कर्ज खाता नं. **U001XX01-01/HHEGRG00201526** की राशि **रु. 35.51,292/- (रुपये पैंतीस लाख इक्क्यावन हजार दो सौ बानवे मात्र)** और 20.03.2025 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से संपन्न 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करने हुए अधिभाषना सूचना जारी की थी।

धराश्रित्य चुकता करने में कर्जदारी को असफल रहने पर एतदुवारा कर्जदार और सर्व सामान्य जन्ता को सूचना दी जाती है कि, अधोस्थावरी में उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 और सूचना उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिस्कोटी इंटरनेट (एफोर्सेबल) रूप, 2002 के तहत प्राप्ति अधिकारों का कार्यान्वयन करने के **10.07.2025** को संपत्ति पर **सार्वजनिक अधिग्रहण** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारी और सामान्यतः जन्ता को एतदुवारा संपत्ति के साथ सीदा नहीं करने के लिए सावधान्य किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सीदा राशि **रु. 35.51,292/- (रुपये पैंतीस लाख इक्क्यावन हजार दो सौ बानवे मात्र)** 20.03.2025 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **इंडियाबुल्स एसेट रिस्कन्डक्शन कंपनी लिमिटेड** के अधीन होगा।

उपारक्तलिखित का ध्यान अधिनियम को धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय की और आमतंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लैट नं. बिअरिओ एओके -2/16, माफिप 84.3 ब्लॉक, मीटर्स, लीसरी मंजिल पर, प्रस्तावित आवकाय योजना (फिना सनसिटी-11 में), वैभव खंड, बिडसर, इंदरपुरम, तहसील और जिला गांजियाबाद - 201001, उत्तर प्रदेश।

महो/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 10.07.2025
स्थान: गांजियाबाद

इंडियाबुल्स एसेट रिस्कन्डक्शन कंपनी लिमिटेड
इंडियाबुल्स एआरसी -XXXI ट्रस्ट के ट्रस्टी

[illegible]



Insecticides

(INDIA) LIMITED

पंजीकृत कार्यालय: 401-402, लूसा टॉवर, आन्ध्रप्रदेश कार्मियोंकाम्पलेस, दिल्ली - 110033

CIN: L65991DL1996PLC083909 || **वेबसाइट:** www.insecticidesindia.com

टेलीफोन नं.: 011-27677900-05 || **ई-मेल:** investor@insecticidesindia.com



28वीं वार्षिक आम बैठक के संबंद्ध में जानकारी

एआईएनए सूचित किया जाता है कि इन्सेक्टिसाइड्स (इंडिया) लिमिटेड ('कंपनी') की 28वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') मंगलवार, 12 अक्टूबर, 2024 को दोपहर 03:00 बजे (आईएसटी) बीडोको कॉन्फेंसिंग ('बीसी') / ऑनलाइन वीडियो-कॉन्फ्रेंस माध्यम ('ऑनएएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जिसमें कंपनी अधिवर्ग, 2013 और उसके तहत बनाए गए नियमों तथा बीसी (इंडिया) अधिनियम, 2013 के तहत निर्धारित नियमों के तहत, 2015 (इंडिया) अधिनियम के तहत लागू प्रावधानों का अनुपालन किया जाएगा, जिसके संदर्भित मामलों के अनुसार द्वारा जारी परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 08.04.2020, और सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 19.04.2020 के साथ प्राप्त जाएगा, जिसके बाद परिपत्र संख्या 20/2022 दिनांक 05.05.2020, परिपत्र संख्या 02/2022 दिनांक 13.01.2021, परिपत्र संख्या 02/2022 दिनांक 05.05.2022 और परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांक 28.12.2022 और समय-समय पर जारी किए गए अन्य सभी प्रसंगिक परिपत्र, जिसमें सामान्य परिपत्र संख्या 09/2024 दिनांक 19.09.2024 ('प्रस्तावित परिपत्र') और सही द्वारा जारी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD/1-CIR/P/2020/79 दिनांक 12.05.2020, परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD/2-CIR/P/2021/11 दिनांक 15.01.2021, परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CMD/2-CIR/P/2022/62 दिनांक 13.01.2022, परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/POD&2/P/2023/34 दिनांक 05.01.2023 और परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD/CFD&P&2/P/2023/143 दिनांक 03.10.2024 ('सही परिपत्र') शामिल हैं, को ध्यान में रखते हुए आम बैठक, ताकि एजीएम को बुनाने की सूचना में निश्चित किया जा सके।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, कंपनी 28वीं वार्षिक एजीएम की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां फाइल रिपोर्ट 2024-25, दिनांक 28.12.2022 के साथ वरिष्ठ अधिकारियों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भेजीं। जिसमें पृष्ठ 11 जुलाई-2025 तक सदस्यों के रजिस्ट्रार से प्राप्त की गई जानकारी में दर्ज हैं और जिनके ई-मेल पर कंपनी/रजिस्ट्रार/अदालत के पास पंजीकृत हैं।

सदस्य ध्यान दें कि 28वीं एजीएम की सूचना वाली वार्षिक रिपोर्ट 2024-2025 कंपनी की वेबसाइट www.insecticidesindia.com और स्टॉक एक्सचेंजों जैसे बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com और सेंट्रल डिजिटल लिस्टिंग (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएलएल) की वेबसाइट www.cdslindia.com पर उपलब्ध होगी।

सदस्यों द्वारा ई-मेल पर पंजीकृत/अनपेक्षित करके का तर्कनी नहीं दिया गया है।

सूचना धारिता: सूचना धारिता विवरण जैसे फॉलोइंग सूचना, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र संख्या, ईमेल आईडी, पता, मोबाइल और पिन कोड का सही सत्यापन करने के लिए प्रतीति, आधार (आधार) प्रमाण पत्र, बैंक सत्यापन स्वचालन (यूएनएफसी) कर्तनी को investor@insecticidesindia.com या/अथवा ईमेल आईडी rameshk1@analankit.com पर ई-मेल द्वारा प्रेषित करें।

सीट वोटिंग: अपने ई-मेल पर सबॉटिड डिजिटल लिस्टिंग पर सबॉटिड रिमोट में वोट करें।

ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तर्कनी नहीं दिया गया है।

- सीट वोटिंग, मौखिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और उन सदस्यों के लिए जिन्होंने अपने ई-मेल पर पंजीकृत नहीं किए हैं, उनके द्वारा दूरस्थ रूप से मतदान (डिस्टेंट-वोटिंग) का उपयोग करने के लिए निर्धारित है। यह विवरण कंपनी की वेबसाइट www.insecticidesindia.com पर भी उपलब्ध होगा।
- एजीएम में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की सुविधा भी उपलब्ध करवाई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे भी एजीएम में वोट डाल सकेंगे।
- ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल सदस्यों को ई-मेल के माध्यम से उपलब्ध कराए जाएंगे। जिन सदस्यों को ई-मेल प्राप्त नहीं होगा है या जिनके ई-मेल पर वोट करने/डिजिटल लिस्टिंग में वार्षिक रिपोर्ट के साथ वार्षिक नवी ई-वोटिंग की सूचना के नोटस में दिए गए निर्देशों का पालन करने/डिजिटल लिस्टिंग पर वोट करने पर सफल है।
- बीसी/ऑनएएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिए भी उनकी लॉगिन क्रेडेंशियल का उपयोग किया जा सकता है।

एजीएम में भाग लेने वाले डिस्टेंट-वोटिंग से संबंधित विवरण के लिए, कृपया एजीएम की सूचना दें। एजीएम में भाग लेने और इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से डिस्टेंट-वोट से संबंधित किसी भी प्रश्न के माध्यम से www.insecticidesindia.com पर उपलब्ध करवाए जाते हैं। वार्षिक आम बैठक (FAC) ई-वोटिंग/लिस्टिंग के माध्यम से एजीएम में भाग लेने के लिए helpdesk.evoting@cdslindia.com पर ई-मेल लिखें या भी सहायक दस्तावेज, वार्षिक प्रबंधक, सेंट्रल डिजिटल लिस्टिंग (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएलएल), ए.एन. 25वीं मंजिल, मेरुवन थ्यूयरकम्पलेस, मंगलमलाल मिल कंपाउंड, पुन पुन जोशी मार्ग, लोहार परेल (ई.ए.) मुम्बई - 400013 से संपर्क करें या सीडीएलएल के टोल फ्री नंबर 1800 2109911 पर कॉल करें।

दिनांक: 11/01/25

स्थान: दिल्ली

दूर ईलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (डिजिटल)

ई-वोटिंग

संयोजित वोट और पंजीकृत


Home First Finance Company India Limited
 CIN: L65990MH2010PLC240703,
 Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

परिशिष्ट-IV-ए (नियम 8(6) का परंतुक देखें)										
अचल सम्पत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना										
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।										
एतद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में कालम (ii) के अनुसार कर्जदार(रों) तथा सह-कर्जदार(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बैंक/प्रभारित कालम (iii) के अनुसार निम्न विवरणित अचल सम्पत्तियाँ, जिनका होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहाँ नीचे विवरणितानुसार अपनी बकाया राशियों और ध्यान की वसूली करने के लिए मौक्तिक कब्जा कर लिया गया है, और वृत्तिक बकाया राशियों का प्रतिभूतगतान करने में उनकी विफलता के परिणामस्वरूप अब अधोःसाक्षात्कर्ता उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति के प्रयोगांतर्गत उक्त संपत्ति/यों के विक्रय द्वारा बकाया राशियों की वसूली करने का प्रस्ताव रखते हैं और इनका संपत्तियों का विक्रय यहाँ नीचे विवरणितानुसार "जैसी हैं जहाँ हैं", "जैसी हैं जो हैं" और "वहाँ जो कुछ भी हैं" आधार पर किया जाएगा। होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड को देय-मुरोये कालम (i) के अनुसार कर्जदार(रों) तथा सह-कर्जदार(रों) से बकाया राशि की वसूली के लिए नीलामी का संचालन "ऑनलाइन" होगा।										
क्र. सं.	कर्जदार(री) तथा सह-कर्जदार(रों) का नाम	सम्पत्ति पता	मांग सूचना की तिथि	मांग सूचना राशि	कच्चा की तिथि	बाजार मूल्य	ईप्रक्री राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	ईप्रक्री एवं दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी का नंबर
1.	मुनेश कुमार, मेहता, विमल,	प्लॉट-एमआईडीए एफएफ-2, फ्लॉट आरएएएस, प्लॉट नंबर डी-178, खसरा नंबर 355, एसएलएफ वेद विहार, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201102, चौहदरी - उत्तर : 9 मीटर चौड़ी सड़क, पूरब : अन्य की भूमि, पश्चिम : प्लॉट नंबर डी-177, दक्षिण : प्लॉट नंबर डी-185	06-05-2025	12,98,970	07-07-2025	10,50,000	1,05,000	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	8077967939
2.	दुर्रेश, रेहमा	प्लॉट-खसरा नंबर-425, क्षेत्रफल-50जी, ग्राम-फातिहाबाद निचला परगना लोनी, तहसील और जिला- गाजियाबाद, यूपी, लोनी, उत्तर प्रदेश-201102, चौहदरी - उत्तर : अन्य प्लॉट, दक्षिण : अन्य प्लॉट, पूरब : अन्य प्लॉट, पश्चिम : सड़क 15 फीट चौड़ी	06-05-2025	6,39,403	07-07-2025	6,00,000	60,000	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	8077967939
3.	स्वर्गीय राजीव विश्वकर्मा (दिवादा), सुनीता देवी, स्वर्गीय राजीव विश्वकर्मा (दिवादा) के अन्य कानूनी प्रतिनिधि	प्लॉट नंबर 12-ए, खसरा नंबर 1920, स्मार्ट सिटी-3, डेरी मछा, ग्राम धूम मानिकपुर, परगना और तहसील-दादरी, जिला-गौतम बुद्ध नगर, जौही नगर, उत्तर प्रदेश, 203207, चौहदरी - उत्तर : प्लॉट नंबर 12, दक्षिण : प्लॉट नंबर 14, पूरब : सड़क 18 फीट चौड़ी, पश्चिम : अन्य प्लॉट	06-05-2025	8,15,961	07-07-2025	10,80,000	1,08,000	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	8700313523
4.	अनीस खान,समरे खान, मुनीम शाह, अनीस बेगम,	प्लॉट नंबर-362, स्लीम विजय नगर ए, बगलना आगरा रोड जयपुर, जयपुर, राजस्थान, 302031 चौहदरी - पूरब-प्लॉट नंबर-363, पश्चिम-प्लॉट नंबर-361, उत्तर-प्लॉट नंबर-341, दक्षिण-रोड 25 फीट	03-12-2024	12,07,669	03-07-2025	14,85,750	1,48,575	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	9910625699
5.	हनी कुमार, राखी सिंह, योग माया	प्लॉट नंबर-एएएफ-2, ग्राम तल (रिस्स खड्ड), डी-9/14, डीएनएफ अंकुर विहार, ग्राम एवं परगना लोनी, तहसील एवं जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102 चौहदरी - उत्तर : ईन्क्यूबेस ग्रुप छाउर्जिम, पूर्व : रोड 9 मीटर चौड़ी, पश्चिम : प्लॉट नंबर डी-9/13, दक्षिण : रोड 9 मीटर चौड़ी	03-11-2024	7,48,608	27-06-2025	9,49,950	94,995	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	7011789295
6.	कमल सिंह, कमली बाई	मकान -3271, फ्लॉट नंबर 3271, मिसल नंबर 21, खसरा नंबर 1487/1251, घानेवर, घानेवर, राजस्थान-363022, चौहदरी - पूरब : घाघू, मील का मकान, पश्चिम : मावना मील का मकान, उत्तर : रोड, दक्षिण : देवी लाल मील का मकान	04-07-2024	17,20,257	27-06-2025	9,50,000	95,000	12-08-2025 (11am-2pm)	10-08-2025 (upto 5pm)	9887453666
ई-नीलामी सेवा प्रदाता			ई-नीलामी वेबसाइट/विवरणों, अन्य निष्कर्ष एवं शर्तों के लिए		खाता सं: ईप्रक्री/अन्य राशि जमा कराने के लिए		शाखा आईएफएससी कोड	लागूनी का नाम		
कम्पनी नाम : ई-प्रोक्करमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (ऑक्शन हाइन्डर) हेल्पलाइन नंबर : 079-35220160/149/182 संकेत हेतु व्यक्ति : रम शर्मा - 8000023297 ई-मेल आईडी : ramprasad@auctiontiger.net तथा support@auctiontiger.net			http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net		912020036268117- होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड- एक्सिस बैंक लि., एमआईडीसी, असेले पुरब		UTIB0000395	प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फाइनेंस कम्पनी इंडिया लिमिटेड		

[illegible]

* पंजीकृत कार्यालय:- ग्रेप गार्डन, नंबर 27 तुलसी 'ए' ब्लॉक, 18वीं मैन, 8वां ब्लॉक, कोरमंगला, बंगलुरु-560095 • क्षेत्रीय कार्यालय:- जी एम टी टी विलिंग्डन प्लॉट नं. 31-7, सेक्टर-3, कोएडा (गुपी)-201301
 * शाखा जोधपुर:- प्लॉट नंबर 47, महादेव टॉवर, उमयवत खान प्रोडेल पंप, स्क्रीन एलसाजी-3, न्यू कोलोन सिनेमा, बेपनीनी रोड, जोधपुर, राजस्थान-342003 शाखा बुंदी:- प्लॉट नंबर-1, न्यू कोलोन, सिटी हाउस के सामने, बुंदी, राजस्थान-323001
 * शाखा भीलवाड़ा:- दुकान नं. 3 और 4, श्री महालक्ष्मी बेसर्स, पुर रोड (पुराना आरटी.ओ. रोड), एलजी शोरूम के बगल में, गांधी नगर, भीलवाड़ा - 311001*
 * शाखा कोटपुतली:- पुरान, प्लॉट नं. 1982, खसरा नं. 1186, ग्राम बसाड़ी, तहसील कोटपुतली, पीडब्ल्यू-एमव्यू, कोटपुतली - 303108 • शाखा बरपुर:- प्रथम तल, नगरपालिका नंबर 418, बरपुर, पुल प्रहादपुर, नई दिल्ली - 110044
 राजस्थान के लिए संपर्क व्यक्ति:- (1) चीन सिंह गायल, मो. 9860437507 (2) वीरजि नमावत, मो. 9802161818 (3) संजय शर्मा, मो. 9883385586 • दिल्ली के लिए संपर्क व्यक्ति:- (1) अभिमन्यु सिंह राठी, मो. 9058733167 (2) विशाल अग्रवाल, मो. 9045502482

[illegible][illegible]



insecticides
(INDIA) LIMITED

Regd. Office: 401-402, Lusa Tower, Azadpur Commercial Complex, Delhi - 110033
CIN:L65991DL1996PLC083909 II Website : www.insecticidesindia.com
Tel No: - 011-27679700-05 II E-mail: investor@insecticidesindia.com

INFORMATION REGARDING 28TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the **28th Annual General Meeting ("AGM")** of Insecticides (India) Limited ("the Company") will be held on **Tuesday, August 12, 2025 at 03.00 P.M (IST)** through Video Conferencing ("VC") / other Audio-Visual mean ("OAVM"), in compliance with all applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with Circular No. 14/2020 dated 08.04.2020, and General Circular No. 17/2022 dated 13.04.2020 issued by the Ministry of Corporate Affairs followed by Circular No. 20/2022 dated 05.05.2020, Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021, Circular No. 02/2022 dated 05.05.2022 and Circular No. 10/2022 dated 28.12.2022 and all other relevant circulars issued from time to time including General Circular No. 09/2024 dated 19.09.2024 ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/1/CIR/P/2020/79 dated 12.05.2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/2/CIR/P/2021/11 dated 15.01.2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD/2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/4 dated 05.01.2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-POD/2/P/CIR/2024/133 dated 03.10.2024 issued by the SEBI ("SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the Notice calling the AGM.

In accordance with the abovementioned circulars, the company will be sending the electronic copies of the Notice of the 28th AGM along with link of Annual Report 2024-2025 to all the Members through electronic mode whose name appears in the Register of Members as on July 11, 2025 and whose e-mail address are registered with the Company/Depositories/RTA. Members may note that Annual Report 2024-2025 containing Notice of 28th AGM will also be available on the website of the Company www.insecticidesindia.com and website of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

Members will have an opportunity to cast their votes remotely on the businesses as may be set forth in the Notice of the AGM through E-voting system. Detailed instructions pertaining to (a) remote e-voting before the AGM, (b) e-voting on the day of the AGM and (c) attending the AGM through VCOAM will be provided in the Notice of the AGM.

Manner of registering/updating email addresses by the Members is given below:-

- Physical Holding- please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to Company at investor@insecticidesindia.com/RTA email id at rameshk1@alankit.com.
- Demat Holding- Register/ update your email addresses with the relevant Depository Participants.

Manner of casting votes(s) through e-voting is given below:-

- The manner of voting remotely ("remote e-voting") by members holding share in demat mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of AGM. The details will also be available on the website of the Company at www.insecticidesindia.com.
- The facility for voting through electronic means will also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting will also be able to vote at the AGM.
- The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company (Depository Participant(s)), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to Notice of AGM.
- The same login credentials may also be used for attending the AGM through VCOAM.

For details relating to attending AGM & remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM, in case of any queries regarding attending AGM & e-voting by electronic means, please refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdsindia.com or contact Shri Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futrex, Mafatlal Mill Compounds, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or call on CDSL's toll free no. 1800 21 09911.

For Insecticides (India) Limited
Sd/-
Sandeep Kumar
Company Secretary & CCO

Date: 11/07/25
Place: Delhi

Canara Bank Regional Office-1. 71, M G Road, Agra				
POSSESSION NOTICE (FOR MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY)				
Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under the Securitisation Act and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon the borrower/guarantor to repay the amount mentioned in the notice along with interest & expenses within 60 days from the date of receipt of the said notices.				
The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said Rules. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.				
Name of Borrowers/ Guarantors	Description of Properties	Demand Notice Date	Possession Notice Date	Amount Due (Rs.)
Branch: Chhipitola, Agra				
Borrower- 1. Legal heir of Late Shri Bhawan Svaroop S/o Shri Kharag Singh, 2. Smt. Heera Devi W/o Shri Kharag Singh, 3. Shri Ram Ratan S/o Shri Kharag Singh, Guarantor- Shri S/o Shri Roop Singh	House No. 172-B, Sector C-1, Shahstipuram, Agra Dist: Agra, Area- 90.00 Sq mtr., in the name of (Legal Heirs of) Bhagwan Svaroop S/o Kharag Singh, Bounded as: East: Other's Property, West: 7.5 Mt Road & Park, North: Plot No-171A, B-Type, South: House of Teekam Singh Solanki	03.05.2025	08.07.2025	13,84,988.14 + interest & Other expenses
Branch: Dehtora, Agra				
Borrower- 1. M/s Prachi Construction, Prop.- Shri Amar Singh S/o Shri Ranveer Singh, 2. Shri Amar Singh S/o Shri Ranveer Singh	EMT Of Commercial Property, Shop No 3, Ground Floor, Goverdhan Market, Mauza Kalwari, Tehsil and District Agra, Area- 23.61 Sq mtr., in the name of Shri Amar Singh S/o Shri Ranveer Singh, Bounded as: East: Other's Property, West: 100' Wide Rasta, North: Shop No. 2, South: Shop No. 4	28.02.2025	08.07.2025	32,07,230/- + interest & Other expenses
Branch: Kaulakha, Agra				
Borrower- 1. Smt Priyanka Parmar W/o Shri Jitendra Singh Parmar, 2. Shri Chandan Singh Parmar	EMT of Residential Property 49, Radha Kishan Enclave, Mauza Rohia, Tehsil and District Agra, Area- 81.12 Sq mtr., in the name of Smt. Priyanka Parmar W/o Shri Jitendra Singh, Bounded as: East: House No 45, West: 9m Wide Rasta, North: House No 50, South: House No 48	03.05.2025	08.07.2025	23,30,340.63 + interest & Other expenses
Borrower- M/s Priyanka Traders, Prop.- Smt Priyanka Parmar W/o Shri Jitendra Singh Parmar	EMT of Residential Property 40/287-P-45, Southern Part of Plot No. 45, Kesar Vihar Colony, Mauza Kaulakha, Agra, Area- 83.61 Sq mtr., in the name of Smt. Priyanka Devi W/o Shri Jitendra Singh, Bounded as: East: House of Rama Devi, West: 20' Wide Rasta, North: Part of Property No 45, South: 20' Wide Rasta	03.05.2025	08.07.2025	14,63,871.79 + interest & Other expenses
Branch: Idgah, Agra				
Borrower- 1. M/s New Hotel City Prop.- Shri Kamal Singh S/o Shri Narayan Singh, 2. Shri Narayan Singh, 3. Shri Late Shri Narayan Singh, 3. Smt Vimla Singh W/o Shri Kamal Singh	EMT of Property bearing Number 2A at Ground Floor, Nagar Nigam Number, 56/12/45 at Nagla Vasi, known as PNT Colony, Loahmandi Ward, Tehsil and Dist Agra, Area- 206 Sq mtr., in the name of Shri Kamal Singh S/o Late Shri Narayan Singh and Smt. Vimla Singh W/o Shri Kamal Singh, Bounded as: East: Property No 1A, West: Property No 3, North: Road 30 Feet Wide, South: Gali 12 Feet Wide	28-02-2025	07.07.2025	13,36,388.20 + interest & Other expenses
Branch: Cantonment II, Agra				
Borrower- 1. M/s Like Shoes Prop.- Shri Pawan Kapoor C/o Shri Shashi Kapoor, 2. Shri Pawan Kapoor C/o Shri Shashi Kapoor, 3. Smt. Dayawati W/o Shri Shashi Kapoor	Residential House bearing Property No. 56/221 situated at Nagla Fakeer Chand, Lohamandi, Ward & Tehsil Agra, Area- 28.68 Sq mtr., in the name of Smt. Dayawati Devi W/o Shri Shashi Kapoor, Bounded as: East: House of Amar Singh, West: 15 Ft Rasta & Wall, North: Gali 6 Feet Wide, South: Gali 3 Feet Wide	18.02.2025	07.07.2025	16,61,338.64 + interest & Other expenses
Date: 12-07-2025		Authorised Officer		



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

भारतीय स्टेट बैंक RACPC-II, IV जयपुर

वाहन नीलामी हेतु निविदा सूचना

अज्ञेय चुकाने पर जल किये गये निम्न वाहनों को "जहाँ है, जैसी है" और "जो कुछ भी है" की विक्रय करने हेतु बोली आमंत्रित की जाती है, वाहन के लिये केवाईसी प्रस्ताव के साथ आरक्षित मूल्य की 10% बढ़तना राशि, इच्छुक बोलीदाता ebkray के पास प्री-बिड ईम्प्ली राशि ई-नीलामी बन्द होने से पूर्व जमा करानी होगी। ebkray बैंक खाते में भुगतान प्रारंभ एवं ई-नीलामी वेबसाइट में जानकारी को अपडेट करने के बाद बोलीदाता को प्री-बिड ईम्प्ली का क्रेडिट दिया जाएगा। बैंक किसी भी प्रस्ताव को किसी भी कारणावली स्थित करने का पूर्ण अधिकार रखता है। धरोहर/ईम्प्ली राशि जमा करने की अंतिम तिथि 30.07.2025 प्रातः 11:00 बजे तक है। विक्रय किये जाने वाले वाहनों का विवरण निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	वाहन का नाम एवं शाखा का नाम	बकाया राशि	वाहन का विवरण	आरक्षित मूल्य एवं धरोहर राशि	निरीक्षण का स्थान
1.	स्व. श्री भाग्यमल गिरी पुत्र श्री अवतार गिरी, पता: प्लॉट नं. 58, बालाजी विहार 07, मावेद्या लोहा मण्डी रोड, जयपुर, राजस्थान-302013 शाखा- RACPC-IV सुनिल जाकड़ (शुचिक), मो. 9782505147	₹. 7,70,235.00 दिनांक 11.07.2025 तक एवं इसके परचात के ब्याज व अन्य खर्च	TATA HEXA XE 4X2 VARICOR BSIV/09-2018 Reg. No. RJ-14-UG-0462 Chassis No: MAT6147035RJ09188 Engine No: VARICOR06JRY19152	₹. 361000/- ₹. 36100/-	फोर्स रिपर सर्विस सॉल्यूशंस प्लॉट नं. जे-94, सुगान सिटी, कालवाडी रोड, जयपुर, श्री श्याम सुन्दर जी मो. 8529140057
2.	श्रीमती रुक्मिका सोनी, जे-15, सरस्वती अपार्टमेंट, सेक्टर-18, सांगानेर, जयपुर-302033 शाखा- RACPC-II चित्रकूट, जयपुर, राजस्थान मो. 7600083110	₹. 1128341.00 दिनांक 11.07.2025 तक एवं इसके परचात के ब्याज व अन्य खर्च	TATA NEXON XZ+S RTN856PH2, Regi- RJ-45-CX-4642, Engine No. REV1RN21DWMX73894, Chassis No.: MAT627021PLD52398	₹. 625000/- ₹. 62500/-	फोर्स रिपर सर्विस सॉल्यूशंस प्लॉट नं. जे-94, सुगान सिटी, कालवाडी रोड, जयपुर, श्री श्याम सुन्दर जी मो. 8529140057

नोट:- ● याई विक्रय नीलामी नीति के अनिवार्य होंग। नीलामी की तिथि: दिनांक 30.07.2025 को दोपहर 12.00 बजे से 03.00 बजे (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयवृद्धि के साथ) तक जयि वेबसाइट <https://ebkray.in> की जायेगी। आरक्षित राशि से उपर जो भी राशि होगी उस पर 18 प्रतिशत जीसीटी देय होगा।
● सफलता निविदाकार को निविदा राशि का 25% राशि (सब धरोहर राशि) नीलामी दिनांक से 3 कार्यदिन में जमा करानी होगी। शेष 75% राशि विक्रय की पुष्टि दिनांक से 15 दिनों के भीतर जमा करानी होगी। सभी तरह के बिधिय खर्च, याई विक्रय एवं टैक्स इत्यादि का भुगतान पूर्ण रूप से खरीदार को वहन करना होगा।
ईम्प्ली एवं केवाईसी दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि: 30.07.2025 प्रातः 11:00 बजे तक। नीलामी के अन्य नियम शर्तों हेतु एलु गू ग्लो लिंक <https://ebkray.in/auaction-psb/home>, <https://ebkray.in>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others> एवं भारतीय स्टेट बैंक प्रतिष्ठान लेण्डर की वेबसाइट का संदर्भ लें।
दिनांक: 12.07.2025 स्थान: जयपुर

प्राधिकृत अधिकारी भारतीय स्टेट बैंक



सेन्ट बैंक होम फायनेन्स लिमिटेड
Cent Bank Home Finance Limited

First Floor, 10 & 12, Block No 15/8, Sanjay Place, Commercial Complex, Agra- 282002, Ph. 0562-4030729

APPENDIX - IV- A [Rule 8 (6)] TENDER CUM AUCTION SALE NOTICE- 14.08.2025

भारतीय स्टेट बैंक की संपत्ति Subsidiary of Central Bank of India

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the general public and in particular to the Borrowers and Guarantors that the below described a immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by Authorised Officer of Cent Bank Home Finance Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" Basis on 14.08.2025 for recovery of amount mentioned against property due to the secured creditor from the borrower. The reserve price and earnest money deposit, description of the immovable property are as mentioned in the table given below.

Name of the Borrower/ Co-Borrower & Loan Account No.	Details of the properties	Amount outstanding as on date of demand notice (₹)	Date of Demand Notice Possession	Reserve Price (₹) EMD(₹) 10%
Mr. Vinay Yadav S/o Virendra Singh, Mrs. Priya Yadav, Add. of both- H. No. 27, Nagla Bagh Rathore-1, Farukhabad A/c No. 01704010000595	Plot No. 154, Prateek Vihar Phase First, Mauza Sikandra Bahalsabad Tehsil & Dist. Agra, Area: 175.58 Sq Mtr., in the name of Mr. Vinay Yadav S/o Virendra Singh, Bounded as: East: 25 Feet Wide Road, West: Plot No. 143, North: Plot No. 153, South: Railway Line	44,70,319/- +interest and other charges-Amount if Paid	18.12.2024 30.06.2025 (Physical)	44,95,000/- 4,49,500/-

TERMS & CONDITIONS:- (1) The Auction is being held on As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" Basis. (2) The secured asset will not be sold below the Reserve Price. (3) The intending purchaser/bidder should submit their bids in the prescribed tender form in a closed envelope separately for each property, with The Earnest Money Deposit (EMD) (not below the 10% of Reserve Price) by means of Demand Draft (Nationalised Bank)/ RTGS/ Online transfer, drawn in favour of Cent Bank Home Finance Ltd. payable at Agra on or before 14.08.2025 up to 3.00 PM at above address of Cent Bank Home Finance Ltd. Agra Branch. (4) The sealed envelope will be opened at 4.00 PM on 14.08.2025 by the Authorised Officer at Agra Branch in the presence of eligible/ available Intending Bidders who have deposited EMD amount Through Demand Draft (Nationalized Bank)/RTGS/ Online transfer to participate in Auction sale on 14.08.2025 at 3.00 PM. (5) To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the property under sale. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/chain/ affecting the property, prior to submitting their bid. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Company. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/dues. (6) It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property put on auction will be permitted to interested bidders at sites from 11.08.2025 between 11.00 AM to 4.00 PM. (7) The Earnest Money Deposit(EMD) of the successful bidder/ highest bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The sale shall be confirmed in favour of the purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender to the Authorised Officer and shall be subject to confirmation by the Secured Creditor. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor/Authorised Officer. (8) The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, (inclusive of EMD paid), on the same day or with in 24 Hours. 75% of the sale price will be paid to the Authorised Officer on or before 15th day of confirmation of sale by the Secured Creditor. In case of default of payment within the period mentioned above all the amount deposited till then shall be forfeited including Earnest Money Deposit (EMD) Amount and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all the claim to the property or any part of the sum for which it may be subsequently sold. (9) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory duties, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (10) The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the Auction without assigning any reason thereof. (11) This is also a notice to the Borrower/Guarantor/Property owner of the aforesaid loan in respect of the sale of the above mentioned secured Asset(under SARFAESI Act 2002 (under Rule 8(6)))

Place: Agra, Date: 11.07.2025

Authorized Officer, Cent Bank Homes Finance Ltd.



भा.अ.मु.सं.
IIMR
Institutional Partner



11th India Maize Summit 2025



ADVERTORIAL

Reimagining Maize: Innovation, Integration & Sustainability for a Resilient Future

The Hon'ble Union Minister of Agriculture and Farmers Welfare & Rural Development , Gol, Shri Shivraj Singh Chouhan, inaugurated the 11th India Maize Summit on 7th July 2025 at FICCI, Federation House, New Delhi, which was organised in collaboration with the Indian Institute of Maize Research.

In his inaugural address, Hon'ble Minister emphasized, "Farmers' sewa is our mool mantra," reaffirming the government's commitment to farmer-centric policies. He outlined a multi-pronged strategy to boost maize production, and increase farmer incomes, while ensuring environmental sustainability for future generations.

A key highlight of the summit was the felicitation of some of the progressive maize farmers from across the country, who have demonstrated excellence in adopting advanced practices, sustainable farming techniques, and contributing to community knowledge sharing. The Hon'ble Minister recognized their efforts and presented them with certificates of appreciation.

The summit was also addressed by Shri Surya Pratap Shahi, Hon'ble Minister of Agriculture, Agricultural Education & Research, Government of Uttar Pradesh.

The India Maize Summit is the first-of-its-kind initiative in India that connects all stakeholders and policymakers in the maize value chain. Organized annually by FICCI since 2013, the summit has emerged as the country's most influential platform dedicated exclusively to the maize sector, catalyzing policy dialogue, farmer-industry partnerships, and the adoption of innovations.



Hon'ble Union Minister of Agriculture and Farmers Welfare & Rural Development, **Shri Shivraj Singh Chouhan**, delivering the inaugural address at the 11th India Maize Summit



Left to right: Mr. Hemant Seth, Sr. Director & Head, Agriculture, Food Processing, Water & Crop Protection, FICCI; Mr. Sunjay Vuppuluri, National Head, FASAR, YES BANK; Ms. Jyoti Vij, Director General, FICCI; Shri Shivraj Singh Chouhan, Hon'ble Minister of Agriculture & Farmers Welfare and Rural Development, Gol; Mr. Subroto Geed, Co- Chairman, FICCI Committee on Agriculture and President - South Asia, Corteva Agriscience; Dr H. S. Jat, Director, ICAR-IIMR



Shri Surya Pratap Shahi, Hon'ble Minister for Agriculture, Agricultural Education & Research, Government of Uttar Pradesh, interacted with progressive maize farmers

Congratulations to the Farmers for their Unwavering Dedication

Felicitatation of Progressive Maize Farmers



Smt. Savita Yogesh Kakade, Maharashtra



Sh. Amrit Yadav, Karnataka



Sh. Rukmangat Gund, Maharashtra



Sh. Akhilesh Singh, Bihar



Sh. Ramkumar, Uttar Pradesh



Sh. Jaspreet Singh, Punjab



Sh. Yogesh Ramkrishna Kakade, Maharashtra



Sh. Amit Solanki, Madhya Pradesh



Sh. Udayveer Singh Sharma, Uttar Pradesh



Sh. Ujjwal Sharma, Rajasthan

THANK YOU PARTNERS

Principal Partner


Associate Partners


Supporting Partners


Corporate Partners


Knowledge Partner


More Newspaper and Magazines Telegram Channel join Search [@Magazines_8890050582](https://t.me/Magazines_8890050582)